



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 2 do ZO WADOWICE4/1/FENG/2026

Opis przedmiotu zamówienia

Budynek przychodni medycznej

34-100 Wadowice ul.3-go Maja 4

Inwestor:

ALLMEDICA Sp. z o.o.

ul. Franciszka Klimczaka 17/80

02-797 Warszawa



Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej termomodernizacji budynku przychodni medycznej w Wadowicach przy ul.3-go Maja 4.

Działania termo modernizacyjne zostaną wykonane na podstawie audytu energetycznego sporządzonego przez firmę Energoinżynieria sp. z o.o.

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana okien i drzwi zewnętrznych z wykonaniem robót towarzyszących. W szczególności zakres obejmuje:
 - a) demontaż 31 sztuk okien o wymiarach 147x147 cm, 3 sztuk o wymiarach 68x147 cm oraz 1 sztuki okna o wymiarach 122x101 cm – okna wykonane z profili aluminiowych, szklonych pakietami dwuszybowymi.
 - b) demontaż drzwi zewnętrznych o wymiarach : 178 x210 cm – 1 sztuka , 181x210 cm – 1 sztuka, 90x202 cm – 1 sztuka. Drzwi wykonane z profili aluminiowych szklonych pakietami dwuszybowymi na całej wysokości.
 - c) demontaż ścianki przeszklonej zewnętrznej o wymiarach 171x282 cm z drzwiami 93 x 202 cm - ścianka wykonana z profili aluminiowych szklona pakietami dwuszybowymi , drzwi przeszklone na całej wysokości.
 - d) demontaż samozamykaczy – 3 sztuki
 - e) demontaż rolet zewnętrznych opuszczanych ręcznie – rolety w oknach 147x147 – 18 sztuk
 - f) demontaż parapetów drewnianych : szerokość 33cm , długość 157 – 8 sztuk
 - g) ostrożny demontaż parapetów z konglomeratu (parapety do ponownego montażu) :
 - szerokość 35cm , długość 157 cm – 1 sztuk
 - szerokość 35 , długość 78 cm – 1 sztuka
 - szerokość 32,5cm , długość 157 cm – 11 sztuk
 - szerokość 32,5 , długość 78 cm – 1 sztuka
 - szerokość 17 cm , długość 157 cm – 11 sztuk
 - szerokość 17 , długość 78 cm – 1 sztuka
 - szerokość 35 , długość 132 cm – 1 sztuka
 - h) dostawę i montaż okien o wymiarach:
 - 147x147 cm - 31 sztuki
 - 68x147 cm - 3 sztuki
 - 122x101 cm - 1 sztuka

Wymagane parametry okien - okna plastikowe (PCV) o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna nie większym niż 0,9 W/(m² x K). Okna rozwieralno-uchylne w kolorze antracytowym (do uzgodnienia z Zamawiającym). Szyby oklejone do połowy wysokości szyby folią matową z logo „ALLMEDICA”



Okna należy zamontować w miejsce istniejących okien (Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji wymiarów przed zamówieniem okien).

i) dostawę i montaż drzwi zewnętrznych :

- 178 x 210 cm – 1 sztuka
- 181 x 210 cm – 1 sztuka
- 90 x 202 cm – 1 sztuka

Wymagane parametry drzwi - drzwi aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła dla całych drzwi nie większym niż $1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$. Drzwi 178x210 oraz 181x210 dwuskrzydłowe przy czym skrzydło czynne musi posiadać światło przejścia co najmniej 90x200 cm. Kolor profili szary (do uzgodnienia z Zamawiającym). W skrzydłach czynnych drzwi 178x210 oraz 181x210 należy zamontować samozamykacz. W drzwiach 90x202 cm należy zamontować klamkę z zamkiem zamykanym na klucz. W drzwiach 178x210 oraz 181x210 należy zamontować obustronnie szyby bezpieczne , w drzwiach 90x200 szyba bezpieczna od wnętrza pomieszczenia. Drzwi należy zamontować w miejsce istniejących drzwi (Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji wymiarów przed zamówieniem).

j) dostawę i montaż ścianki przeszklonej aluminiowej zewnętrznej o wymiarach 171x282 cm z drzwiami o świetle przejścia minimum 90x200 cm. Współczynnik przenikania ciepła dla ścianki nie większy niż $0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$, współczynnik przenikania ciepła dla drzwi nie większy niż $1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$. Ścianka wykonana z profili aluminiowych w kolorze szarym (do uzgodnienia z Zamawiającym). W należy zamontować samozamykacz.

k) montaż parapetów z konglomeratu pochodzących z rozbiórki :

- szerokość 35cm , długość 157 cm – 1 sztuk
- szerokość 35 , długość 78 cm – 1 sztuka
- szerokość 32,5cm , długość 157 cm – 11 sztuk
- szerokość 32,5 , długość 78 cm – 1 sztuka
- szerokość 17 cm , długość 157 cm – 11 sztuk
- szerokość 17 , długość 78 cm – 1 sztuka
- szerokość 35 , długość 132 cm – 1 sztuka

l) dostawę i montaż parapetów z konglomeratu - szerokość 35cm , długość 157 cm – 8 sztuk (parapety dostosowane kolorystycznie do istniejących parapetów).

m) wykonanie obróbek osadzenia ślusarki zewnętrznej :

- uzupełnienia tynków i szpachlowania
- uszczelnienie styków okien z elewacją



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- naprawa szpalet zewnętrznych
- malowanie szpalet wewnętrznych (farbą lateksową) i zewnętrznych (farbą silikonową)
- uzupełnienie posadzek i cokolików
- dla okna - 122x101 cm - uzupełnienie tynku cienkowarstwowego dostosowanego do istniejącego na szpaletach i pasie wokół okna.

- n) zabezpieczenie wyposażenia i grzejników przychodni na czas prowadzenia prac
- o) usunięcie, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
- p) sprzątanie po robotach
- q) sporządzenie dokumentacji powykonawczej

2. Roboty będą wykonywane w obiekcie czynnym – Zamawiający będzie udostępniał sukcesywnie pomieszczenia